**ПРОЕКТ**



|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  |  | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ  КОНЫПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | | |
|  |  |  | | | № |  |
| д. Малый Конып | | | | | | |

**О внесении изменений в Постановление от 24.12.2021 № 70 «Правила землепользования и застройки Коныпского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» и вступившего 01.02.2024 в законную силу отдельные положения Федерального закона от 04.08.2023 № 438-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Коныпское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, администрация Коныпского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Коныпское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области (далее – Правила) согласно приложению:

1.1. В главе 5 Правил «Внесение изменений в правила землепользования и застройки», статьи 1 «Внесение изменений в Правила осуществляется в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации»,

часть 1.1. «Основаниями для рассмотрения главой администрации муниципального образования Коныпское сельское поселение вопроса о внесении изменений в настоящие Правила являются:» читать в новой редакции:

«1) несоответствие Правил генеральному плану Коныпского сельского поселения, схеме территориального планирования Кирово - Чепецкого муниципального района, возникшие в результате внесения изменений в генеральный план Коныпского сельского поселения или схему территориального планирования Кирово - Чепецкого муниципального района изменений;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

4) несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.»

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в информационном бюллетене, приложении к газете «Коныпский вестник» и на сайте администрации Коныпского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области в сети «Интернет»: [**https://konypskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru**](https://konypskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  Коныпского сельского поселения  Кирово-Чепецкого района Кировской области Я.В. Холодцова |  |

ПОДГОТОВЛЕНО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель главы администрации Коныпского сельского поселения Кирово-Чепецкого района  Кировской области Л.Ф. Титова |  |  |